**Уважаемые жители**

Администрация Маякского сельского поселения просит предоставить землеустроителю поселения, права собственности на паевые земли.

Так же просим принять во внимание, что с 01. 04. 2017 года на территории Маякского сельского поселения будет работать представитель муниципального земельного контроля. **Всем жителям поселения, необходимо дооформить права на используемые земельные участки**, в том случае если:

- при установке забора или изгороди, вы «прихватили» немного земли и установили изгородь или забор чуть дальше, чем определено в ваших свидетельствах о праве собственности, тем самым незаконно увеличив площадь своего участка. Земельный контроль будет иметь право обмерить любой участок с целью выявления данных случаев «самозахвата» земли.

- если вы используете не принадлежащий вам на праве собственности или аренды, земельный участок в личных целях **(ведение личного подсобного хозяйства, участки под картофель, под хранение сена, соломы, строительство хозяйственных построек, гаражей, под длительное хранение с/х техники, свалки твердых бытовых отходов, мусора, навоза)**.

Без документов подтверждающих право на землю или разрешающих пользование ею, предусмотрены **ШТРАФЫ**.

**Кодекс об административных правонарушениях РФ, глава 7: Статья 7.1.**

**Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, — влечет наложение административного штрафа:**

- на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но **не менее 5000 руб.;**

- на должностных лиц — от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но **не менее 20 000 руб.;**

- на юридических лиц — от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но **не менее 100 000 руб.,**

Полные разъяснения по закону РФ и оформлению земельных участков, можно получить у землеустроителя Маякского сельского поселения.